

Wohnen auf der Vierwindenhöhe

Exposé Komfort Wohnung



Lage

Die Häuser stehen in Hanglage in einem der begehrtesten Wohngebiete in Bendorf, auf der Vierwindenhöhe. Hier wohnt man ruhig und gepflegt, mit einer wunderschönen Aussicht, hervorragender Verkehrsanbindung und in die Stadt ist es nicht weit.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Hauses. Im Untergeschoss gibt es einen Platz für ein Fahrrad und der Waschkeller bietet einen Stellplatz für eine Waschmaschine. Mit zwei Balkonen können Sie die herrliche Lage auch richtig genießen. Direkt neben dem Haus befindet sich der Stellplatz für das Auto.



Ausstattung

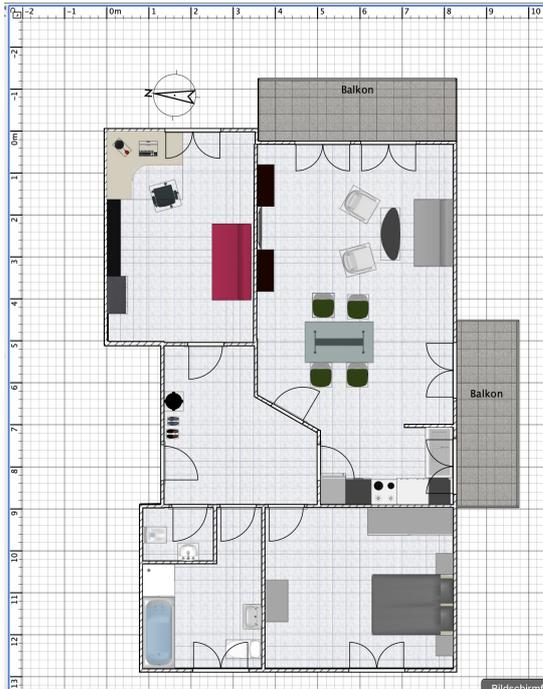
Mit ca. 80 m² finden Sie hier eine Wohnung, die allen Komfort bietet. Die praktische Raumgestaltung mit offenem Küchenbereich, drei Zimmern sowie einem Badezimmer und Gäste WC bietet vielseitige Einrichtungsmöglichkeiten. Die vielen Fenster machen das Apartment angenehm hell, sie sind doppelt verglast und erlauben ein ruhiges Wohnen. Sie haben helle Fliesen in Ihrer gesamten Wohnung. Die Wände sind neu verputzt und mit einer hochwertigen Silikatfarbe in einem gebrochenen weiß gestrichen. Auch das Bad hat ein Fenster und ist mit einer Badewanne mit komfortabler Brause ausgestattet. Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung, die durch den lokalen Energieversorger (EVM) betrieben wird. Ein Hausmeister sorgt für Haus, Garten und die Reinigung des Treppenhauses. So wohnen Sie entspannt.

Photos

werden nach der Renovierung bereitgestellt.



Grundriss



Einrichtungsbeispiel

Name	Breite	Tiefe	Höhe	
Holzter	100,9	12,1		209,6
Französisches Doppelfenster	132	10,2		210
Französisches Doppelfenster	132	10,2		210
Französisches Doppelfenster	132	10,2		210
Holzter	100,9	12,1		209,6
Französisches Doppelfenster	132	10,2		210
Doppelfenster	132	10,2		174
Holzter	100,9	12,1		209,6
Holzter	100,9	12,1		209,6
Holzter	100,9	12,1		209,6
Holzter	100,9	12,1		209,6
Holzter	100,9	12,1		209,6
Holzter	100,9	12,1		209,6
Doppelfenster	132	10,2		174
Französisches Doppelfenster	132	10,2		210
An der Wand befestigte Toilette	38	56,5		82
Kleines Waschbecken	50	42,4		34,4
Moderne Toilette	44,8	85		76,5
Waschbecken	59,7	43,1		86,7
Badewanne	170,5	75,5		58
Duschkabine	76	77		200
Geländer	465	7		115
Bett	144,6	193,1		52,8
Kleiderschrank	200	66		236,4
Kommode	100	55		80
Spülbecken	120	64		105,7
Ofen	60	62		85
Kühlschrank	60	72,5		218,2
Spülmaschine	60	62,6		85
Schlafsofa	160	93,3		93,1
Couchtisch	125	46		40
Wandfächbildschirm	102,8	10,9		65,9
Bücherregal	100	40		211
Bücherregal	100	40		211
Glastisch	161,8	97,6		75
Stuhl	50,5	58,4		85
Stuhl	50,5	58,4		85
Stuhl	50,5	58,4		85
Stuhl	50,5	58,4		85
Stuhl	50,5	58,4		85
Stuhl	63,5	63,7		100
Lehnsessel	65	72,5		86,6
Lehnsessel	65	72,5		86,6
Grauer Küchenschrank	75	62		85
Eckschränken	50	65		85
Mokassins	22,2	28,1		10,5
Schreibtisch	180	163		72
Apple Mac 2004	44	36,2		38
Schreibtischlampe	22,5	41,7		40
Schlafsofa	182	93,3		93,1
Bücherschrank 90x198	90	48,8		198
Bücherregal	182,5	31,3		150
Stiefeletten	21	26,8		17,5
Nachtisch	50	41,4		48
Nachtisch	50	41,4		48
Hut- und Mantelständer	46	46		161,8
Geländer	445	7		115
Geländer	149	0,1		115

Miete

Die Monatsmiete beträgt 800 € kalt. Hinzu kommen 30 € für den Stellplatz und die normalen Nebenkosten.

Weitere Informationen / Kontakt

Besuchen Sie unsere website: www.WohnanlageVierwindenhöhe.de